

Guide d'accès à l'information - WalOnMap

Afin d'accéder aux données relatives à la situation juridique du bien, passer par le Géoportail de la Wallonie « Walonmap » - marche à suivre :

<https://geoportail.wallonie.be/walonmap#BBOX=-50834.225086783525,372169.2250867835,3462.770976208616,180403.22902379138>

Ce portail met à disposition les cartographies les plus courantes, notamment le plan de secteur et les limites parcellaires.

Tout d'abord, cherchez après la localité qui vous intéresse dans la barre de recherche "Localiser", ensuite cliquez sur "Catalogue du Géoportail", juste en-dessous. Déroulez le volet "Aménagement du territoire", et le sous-volet "Plans et règlements". Cliquez sur "Plan de secteur en vigueur" pour activer le calque. Faites de même avec le volet "Données de base" et le sous-volet "Limites administratives" en cherchant le "Plan parcellaire cadastral - 01/01/2020", par exemple.

Vous pouvez régler la transparence des calques affichés en cliquant sur les petites roues crantées situées à côté d'eux dans la liste apparue sous le bouton "Catalogue du Géoportail" et "Données externes".

Pour obtenir les informations sur une parcelle, cliquez sur le bouton "Infos" à droite de la barre de recherche d'adresse, puis cliquez sur votre parcelle. Un menu avec volets dépliant s'ouvre et vous indique les différentes données en fonction des calques que vous avez sélectionnés.

Merci de parcourir les calques pour repérer les données qui concernent votre bien (axes de ruissellement, lotissement éventuel, patrimoine, ...).

Nous attirons votre attention sur l'existence d'un Schéma de Développement Communal (ancien Schéma de Structure Communal) qui détermine les objectifs communaux de densité, et certaines données concernant la typologie de bâti à mettre en oeuvre, et qui n'est pas accessible via Walonmap : <https://www.gouvvy.be/mairie/commune/services-communaux/Urbanismelogement/doc-shema/analyse-par-village.pdf> - vous pouvez y repérer votre localité pour voir dans quelle zone se situe votre bien.